

# Z Á P I S N I C A

**z dvadsiatehopiatego zasadnutia OZ v Cabove, konaného dňa 07.11.2018**

Prítomní: starosta obce	- Viliam Popad'ák
poslanci OZ:	- Peter Cenker - neospravedlnený
	- Ing. Peter Hric
	- Tatiana Korytková
	- Lukáš Horváth
	- Rastislav Dugovský - ospravedlnený
zamestnanci	- Ing. Tatiana Mardžejová
	- Mgr. Alena Lengelová
hostia:	-

Začiatok rokovania o 17:00 hod.

## PROGRAM :

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Informácia o plnení uznesení OZ.
4. Schválenie zámeny nehnuteľností
5. Schválenie nákupu nových stolov a stoličiek do kultúrneho domu
6. Diskusia - rôzne
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

Starosta obce p. Viliam Popad'ák otvoril 25. zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných poslancov, hostí a hlavnú kontrolórku obce. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a 25. zasadnutie je uznášaniaschopné.

### **K bodu 1 - Schválenie programu zasadnutia.**

Starosta obce oboznámil všetkých prítomných s návrhom programu rokovania 25. zasadnutia a navrhol doplniť program o bod Plán obnovy verejného vodovodu.

#### **Program rokovania obecného zastupiteľstva 7.11.2018 v znení:**

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Informácia o plnení uznesení OZ.
4. Schválenie zámeny nehnuteľností
5. Schválenie nákupu nových stolov a stoličiek do kultúrneho domu
6. Schválenie plánu verejného vodovodu
7. Diskusia - rôzne
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

#### ***Návrh uznesenia k bodu č. 1:***

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov:

SCHVAĽUJE :

program zasadnutia.

#### ***Hlasovanie k bodu č.1:***

Za : 3 (p. Lukáš Horváth, p. Ing. Peter Hric p. Tatiana Korytková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

***Návrh bol prijatý.***

### **K bodu 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Ing. Tatianu Mardžejovú.

Za overovateľov zápisnice navrhol: p. Ing. Peter Hric a p. Lukáša Horvátha.

#### ***Návrh uznesenia k bodu č. 2:***

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

SCHVAĽUJE:

za zapisovateľku Ing. Tatianu Mardžejovú a za overovateľov zápisnice p. Ing. Petra Hrica a p. Lukáša Horvátha.

***Hlasovanie k bodu č.2:***

Za :3 (p. Lukáš Horváth, p. Ing. Peter Hric p. Tatiana Korytková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

***Návrh bol prijatý***

**K bodu 3–Informácia o plnení uznesení OZ.**

Starosta obce informoval, že uznesenia sú splnené s výnimkou tých, ktoré majú charakter stáleho plnenie.

***Návrh uznesenia k bodu č.3***

Obecné zastupiteľstvo v Cabove ku kontrole plnenia uznesení OZ.

Berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení OZ

**K bodu 4 – Schválenie zámeny nehnuteľností**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ, že je potrebné vysporiadať zadnú časť kultúrneho domu od p. Dudáša, kde obec nemá žiadne vlastnícke právo od strany p. Dudáša. Je to dokázateľné na katastrálnej mape. V prípade úspešného uchádzania z PPA čo sa týka utepenia a novej fasády (žiadosť je podaná a zaregistrovaná) od strany p. Dudáša, by vznikol problém, ktorý by nám vytkli pri poskytnutí NFP a celú dokumentáciu vrátili k prepracovaniu s termínom cca 14 dní a to sa nedá stihnúť. Dali sme vypracovať znalecký posudok a geometrický plán. Na základe posudku sa stanovila cena.

***Návrh uznesenia k bodu č.4***

Obecné zastupiteľstvo Obce Cabov

SCHVAĽUJE :

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku a to zámenu odčlenených častí pozemkov:

vo vlastníctve Slavomíra Dudáša, nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Ludmily Dudášovej, nar. [REDAKOVANÉ], obaja bytom 094 14 Cabov 111 a to:

- odčlenenej časti o výmere 5 m2 z pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 261, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 190 m2, kat. územie Cabov, zapísanej na LV č. 194 za cenu 16,45 EUR

za odčlenenú časť pozemku vo vlastníctve Obce Cabov a to:

- za odčlenenú časť o výmere 2 m2 z pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 260, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 754 m2, kat. územie Cabov, zapísaného na LV č. 347 za cenu 6,58 EUR

z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je úprava hraníc medzi pozemkami parcelné čísla 260 a 261 z dôvodu, že Obecný úrad Obce Cabov zasahuje na pozemok vo vlastníctve Slavomíra Dudáša a manželky Ludmily Dudášovej a kôľňa Slavomíra Dudáša a manželky Ludmily Dudášovej zasahuje na pozemok vo vlastníctve obce.

Finančné vysporiadanie – rozdiel v cene zamieňaných častí pozemkov bude realizované podľa znaleckého posudku č. 163 zo 04.10.2018 znalca Ing. Mariána Onderka, Veterná 986, 093 03 Vranov nad Topľou.

***Hlasovanie k bodu č.4 :***

Za :3 (p. Lukáš Horváth, p. Ing. Peter Hric, p. Tatiana Korytková )

Proti: 0

Zdržal sa: 0

***Návrh bol prijatý***

**K bodu 5 – Schválenie nákupu nových stolov a stoličiek do kultúrneho domu**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že z bežných rozpočtovaných prostriedkov je možné do konca rozpočtového obdobia využiť ešte 5000,-€, ktoré je možné investovať do nákupu stolov a stoličiek do kultúrneho domu. Poslanci dospeli k názoru, že v prvom rade je potrebné zakúpiť kvalitné stoly a zvyšné finančné prostriedky investovať do nákupu stoličiek. Ing. Peter Hric navrhol, že by bolo dobré zvážiť opravu starých stoličiek, keďže ide o drevené stoličky za predpokladu, že cena ich opravy bude výhodná.

***Návrh na uznesenie k bodu 5:***

Obecné zastupiteľstvo v Cabove :

SCHVAĽUJE:

použiť finančné prostriedky vo výške 5000,-€ na nákup stolov a stoličiek do kultúrneho domu.

***Hlasovanie k bodu č.5:***

Za :3 (p. Lukáš Horváth, p. Ing. Peter Hric, p. Tatiana Korytková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

***Návrh bol prijatý***

### **K bodu 6 - Schválenie plánu verejného vodovodu**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že z okresného úradu Vranov n/T odboru starostlivosti o životné prostredie sme boli vyzvaný ako vlastník verejného vodovodu predložiť Plán obnovy verejného vodovodu. V zmysle §36 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v z. n .p. v súlade s ustanovením § 38 ods.4 písm.a). Podľa § 15 ods.1 písm.g) je vlastník verejného vodovodu povinný zabezpečiť vypracovanie plánu obnovy verejného vodovodu najmenej na 10 rokov. Poslanci k plánu obnovy nemali žiadne výhrady. Ing. Hric navrhol doplniť do plánu obnovy verejného vodovodu postupnú výmenu vodomero. Starosta obce zistí, či výmena vodomero má byť zahrnutá do plánu, ak áno doplníme.

#### ***Návrh uznesenie k bodu 6:***

Obecné zastupiteľstvo v Cabove:

SCHVALUJE:

Plán obnovy verejného vodovodu v obci Cabov.

#### ***Hlasovanie k bodu č.6:***

Za :3 (p. Lukáš Horváth, p. Ing. Peter Hric, p. Tatiana Korytková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

***Návrh bol prijatý***

### **K bodu 7– Diskusia - Rôzne**

Starosta informoval o montáži detského prvku na dvore pri MŠ. Starosta obce a poslanci OZ sa zhodli, že by bolo vhodné zvážiť kamerový systém v areály MŠ, aby sa tak predišlo zničeniu detského prvku.

Taktiež informoval poslancov OZ o príprave komunálnych volieb v zasadacej miestnosti, ubezpečil ich, že stihneme pripraviť priestory obecného úradu.

### **K bodu 14 – Návrh na uznesenie**

Zapisovateľka zápisnice Ing. Tatiana Mardžejová predniesla návrh na uznesenie z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Cabove konaného dňa 7.11.2018.

