

Z Á P I S N I C A

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Cabov, konaného dňa 22.08.2017

Prítomní: starosta obce	- Viliam Popaďák
poslanci OZ	- Tatiana Korytková, Rastislav Dugovský, - Lukáš Horváth, Ing. Peter Hric
ospravedlnený	- Peter Cenkner
hl. kontrolórka	- Anna Balintová
zamestnanci	- Ing. Tatiana Mardžejová
hostia:	- Mikuláš Cvejkuš

Začiatok rokovania o 18:30 hod.

PROGRAM :

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Informácia o plnení uznesení OZ.
4. Správa kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za I. polrok 2017
5. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Cabov na II. polrok 2017
6. Informácia o odstúpení od Zmluvy o dielo č.20164658_Z
7. Schválenie zámeru „Zvýšenie energetickej efektívnosti a využitie obnoviteľných zdrojov energie- Kultúrny dom Cabov“
8. Schválenie montáže bleskozvodu na verejnej budove MŠ súp. č.44. v k.ú. Cabov
9. Informácia o vykonaných prácach na DS
10. Informácia o Oprave miestnej komunikácii v obci Cabov, parcelné číslo 522/1
11. Prerokovanie žiadostí :
 - a) o zriadenie retardérov v obci Cabov
 - b) o bezplatné prevedenie krojov a harmoniky do majetku JDS ZO Cabov

12. Vypracovanie geometrického plánu na zameranie cesty a určenie práv k nehnuteľnostiam na cestu v obci Cabov ,parcelné číslo 524
13. Diskusia – Rôzne
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

Starosta obce p. Viliam Popad'ák otvoril 17. zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných poslancov a hlavnú kontrolórku obce. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva a 17. zasadnutie je uznášaniaschopné.

K bodu 1 - Schválenie programu zasadnutia.

Starosta obce oboznámil všetkých prítomných s návrhom programu rokovania 17. zasadnutia.

Návrh na uznesenie k bodu č. 1:

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie k bodu č.1:

Za -4 (p.Korytková, p.Horváth, p.Dugovský, p. Ing.Hric)

Proti - 0

Zdržal sa -0

Návrh bol prijatý

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Ing. Tatianu Mardžejovú.

Za overovateľov zápisnice navrhol: - p. Lukáša Horvátha

- p. Ing. Petra Hrica

Návrh na uznesenie k bodu č. 2:

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov schvaľuje za zapisovateľku Ing. Tatianu Mardžejovú a za overovateľov zápisnice p. Lukáša Horvátha a p. Ing. Petra Hrica.

Hlasovanie k bodu č.2:

Za -4 (p. Korytková, , p.Horváth, p. Dugovský, p. Ing. Hric)

Proti -0

Zdržal sa -0

Návrh bol prijatý

K bodu 3 - Kontrola plnenia uznesení.

Kontrolou plnenia bolo zistené, že uznesenia zo 16.zasadnutia boli splnené, okrem uznesenia č.136-06/2016 bod B)

Návrh na uznesenie k bodu č.3:

Obecné zastupiteľstvo v Cabove berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

K bodu 4 –Správa kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 1.polrok 2017

Správa z kontrolnej činnosti bola poslancom OZ doručená elektronicky prostredníctvom mailovej komunikácie vopred. Počas zasadnutia OZ starosta obce Viliam Popad'ák dal slovo hlavnej kontrolórke p. Anne Bálintovej, ktorá zodpovedala doplňujúce otázky p. Ing. Petra Hrica ohľadom neuhradených poplatkov občanov za TKO na daný kalendárny rok a otázky p. Lukáša Horvátha ohľadom vyberania dane za psa. (Správa z kontrolnej činnosti hl. kontrolórky za I. polrok 2017 tvorí prílohu uznesenia č. 141-08/2017 zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Cabov, zo dňa 22.08.2017)

Návrh na uznesenie k bodu 4:

OZ v Cabove berie na vedomie Správu kontrolnej činnosti HK za I. polrok 2017.

K bodu 5 - Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Cabov na II. polrok 2017

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Cabov na II. polrok 2017 bol poslancom OZ doručený elektronickou formou. Poslanci OZ nemali k navrhovanému plánu žiadne pripomienky. Starosta obce nechal hlasovať poslancov OZ o schválení návrhu. (Plán kontrolnej činnosti na II. polrok bude tvoriť prílohu uznesenia č. 142-08/2017 zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Cabov, zo dňa 22.08.2017.)

Návrh na uznesenie k bodu 5:

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2017.

Hlasovanie k bodu č.5:

Za - 4 (p. Korytková, , p. Horváth, p. Dugovský, p. Ing. Hric)

Proti: - 0

Zdržal sa – 0

Návrh bol prijatý

K bodu 6 - Informácia o odstúpení od Zmluvy o dielo č.Z20164658_Z .

Starosta obce oboznámil poslancov OZ, že bolo potrebné písomné odstúpenie od zmluvy s firmou Elinss, s.r.o., ktorá sa stala výhercom súťaže spojenej s výzvou „Zvýšenie energetickej efektívnosti a využitie obnoviteľných zdrojov energie- Kultúrny dom Cabov“ Predmetná zmluva je zrušená v Centrálnom registri zmlúv. Výzva bola zrušená 10.10.2016 a realizácia neprebehla, ale zmluva medzi obcou Cabov a firmou Elinss, s.r.o. bola platná. Toto odstúpenie od zmluvy bolo nevyhnutné, nakoľko kultúrny dom, ktorého rekonštrukcia bola predmetom hore uvedenej zmluvy je momentálne v havarijnom stave.

Návrh na uznesenie k bodu 6:

OZ berie na vedomie Informáciu o odstúpení Zmluvy o dielo č. Z20164658_Z na predmet zmluvy „Zvýšenie energetickej efektívnosti a využitie obnoviteľných zdrojov energie – Kultúrny dom Cabov“ a zrušenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

K bodu 7 – Schválenie zámeru „Zvýšenie energetickej efektívnosti a využitie obnoviteľných zdrojov energie – Kultúrny dom Cabov“

Starosta obce informoval poslancov OZ s možnosťou neodkladného riešenia havarijného stavu kultúrneho domu v obci. Nakoľko má obec k dispozícii platné stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu je možné tento rok realizovať rekonštrukciu strechy z vlastných finančných prostriedkov. Ing. Peter Hric sa spýtal, či po vykonaní danej rekonštrukcie je možné pokračovať v rekonštrukcii zateplením budovy, na čo starosta reagoval, že áno ale nie tento rok, ale budúce rozpočtové obdobia nakoľko to stav finančných prostriedkov nedovoľuje. Po vzájomnej konverzácii poslancov a starostu obce a upresnení niektorých detailov plánovanej rekonštrukcie strechy starosta nechal poslancov OZ hlasovať o schválení daného zámeru.

Návrh na uznesenie k bodu 7:

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov:

A/ schvaľuje zámer obce „Zvýšenie energetickej efektívnosti a využitie obnoviteľných zdrojov energie – Kultúrny dom Cabov.

B/ poveruje starostu obce zabezpečiť prípravu výkaz – výmer na uvedený zámer.

Hlasovanie k bodu č.7:

Za -4 (p. Korytková, , p.Horváth, p Dugovský, p. Ing.Hric)

Proti: -0

Zdržal sa -0

Návrh bol prijatý

K bodu 8 –Schválenie montáže bleskozvodu na verejnej budove MŠ súp. č. 44 v k.ú. Cabov

Starosta obce informoval poslancov OZ , že podľa platných noriem každá verejná budova musí mať bleskozvod. Strecha na budove MŠ v Cabove bola rekonštruovaná v roku 2008, no budova nie je bleskozvodom opatrená – asi zabudli na bleskozvod. Tento nedostatok je potrebné odstrániť. Ďalej starosta informoval, že bola vykonaná odborná skúška el. zariadenia v objekte budovy MŠ, ktorej záver znie „El. inštalácia vyhovuje technickým normám, ale nevyhovuje požiadavkám súčasne platných technických noriem“. Ďalej informoval, že v dôsledku dopravnej nehody zo dňa 09.07.2017, kedy bola poškodená rozvodná skriňa, bolo potrebné túto skriňu vymeniť a vykonať revíziu el. prípojky.

Návrh na uznesenie k bodu 8:

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov schvaľuje montáž bleskozvodu na verejnej budove MŠ súp. č. 44, CKN 361/1 v k.ú. Cabov.

Hlasovanie k bodu č.8:

Za -4 (p. Korytková, , p.Horváth, p. Dugovský, p. Ing. Hric)

Proti: -0

Zdržal sa -0

Návrh bol prijatý

K bodu 9 –Informácia o vykonaných prácach na dome smútku

Starosta obce informoval o prácach, ktoré sa zrealizovali na dome smútku v obci a vyjadril poďakovanie všetkým, ktorí sa aktívne zúčastnili a prispeli k tejto veľkej rekonštrukcii. Budova bola zateplená, natiahnutá fasáda, vykonaná pokládka dlažby, namontované zábradlie, ošetrené náterovými látkami na drevo a kov atď. Táto rekonštrukcia bola vykonaná z fin. prostriedkov obce za pomoci našich pracovníkov Michal Orenič, Vladimír Nemčík, Slavomír Mendel, Peter Šalata, Kvetoslava Anderlová, Michal Kočiš a niektorých dobrovoľníkov a to: Dušan Cenkner, Marek Šefčík, Anna Popaďáková, Ján Kočiš - ktorí prispeli bez nároku na odmenu, za čo im starosta obce vyslovuje poďakovanie. Poďakovanie patrí aj poslancom OZ a to P.Cenkner, L.Horváth, P. Hric.

Návrh na uznesenie k bodu 9:

OZ obce Cabov berie na vedomie informáciu o prácach na DS v Cabove.

K bodu 10 –Informácia o oprave miestnej komunikácii v obci Cabov, parcelné číslo 522/1

Starosta obce Viliam Popaďák oboznámil poslancov s rekonštrukciou miestnej komunikácie, ktorá bola vykonaná za finančnej spoluúčasti štátneho podniku Lesy Sobrance na základe schválenej žiadosti obce Cabov, ktoré poskytlo finančnú čiastku 17 250,- € z celkovej hodnoty rekonštrukcie s povinnou finančnou spoluúčasťou obce Cabov. Obec

požiadala o spoluúčasť aj Lesnú spoločnosť Cabov, ktorá na žiadosť odpovedala negatívne. Rekonštrukcia bola vykonaná iba na danom úseku, nakoľko obec mohla požiadať finančné prostriedky iba na úsek komunikácie, ku ktorému bolo možné preukázať vlastnícke práva obce. Rekonštrukciu realizovala spoločnosť Cesty Košice, s.r.o., ktorá vo vyhlásenej súťaži zvíťazila s cenovou ponukou 18 247,63€.

Návrh na uznesenie k bodu 10:

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov berie na vedomie informáciu o oprave miestnej komunikácie v obci Cabov, parcelné číslo 522/1.

K bodu 11 – Prerokovanie žiadostí:

A/ Zriadenie retardérov v obci Cabov

B/ Bezplatné prevedenie krojov a harmoniky do majetku JDS ZO Cabov

Obe žiadosti boli poslancom OZ preposlané elektronickou poštou a s obsahom žiadostí boli vopred oboznámení.

A) Po prehodnotení žiadosti poslanci OZ dospeli k rozhodnutiu, že nakoľko retardéry nebol na daný rozpočtový rok plánované a tak nie sú zahrnuté v rozpočte, boli by neplánovaným výdavkom, ktorý si vzhľadom na nutné práce obec nemôže dovoliť. Navrhujú preto sledovať účinok menšieho retardéra, ktorý bol vytvorený pri rekonštrukcii a v prípade potreby naplánovať vybudovanie retardérov na budúce rozpočtové obdobie.

Návrh na uznesenie k bodu 11A/

OZ v Cabove schvaľuje zriadenie retardérov v obci v danom rozpočtovom období.

Hlasovanie k bodu 11A/:

Za - 0

Proti - 4 (p.Korytková, p.Horváth, p.Dugovský, p.Ing.Hric)

Zdržal sa - 0

Návrh nebol prijatý

B/K druhej žiadosti požiadal starosta obce hosťa p.Mikuláša Cvejkuša ako zástupcu JDS na zasadnutí OZ, aby sa k danej žiadosti vyjadril. P. Cvejkuš sa vyjadril, že nakoľko JDS ZO sa aktívne zapájala pri oslave výročia obce a on samotný sa zaslúžil na vybavení finančných prostriedkov z PSK, z ktorých bolo výročie obce z veľkej časti financované, žiada toto prevedenie majetku do vlastníctva JDS ako zadosťučinenie.

Starosta obce povedal, že obecný úrad podpísal zmluvu s PSK a nie s p. Cvejkušom. Uznal, že vo veľkej miere sa zaslúžil poslanec PSK p. MUDr.Ing. Marek Fedor a dodal, že k príprave osláv sa zaslúžila veľká časť obetavých ľudí ako aj poslanci OZ – bez nároku na nejakú odmenu. Pripomenul, že na pozvánke figurovali aj oni ako usporiadateľ osláv. K žiadosti týkajúcej sa prevedenia krojov a akordeónu do majetku JDS ZO Cabov vyslovili poslanci OZ rôzne názory. Nakoľko zmluva medzi JDS ZO Cabov a obcou Cabov z roku 2016 o účelovom poskytnutí finančných prostriedkov na nákup krojov pre FS Brežinky, bola formulovaná tak, že obec iba poskytuje finančné prostriedky na daný účel- ***kroje nie sú***

vo vlastníctve obce - považuje sa prvý bod žiadosti za bezpredmetný. K prevedeniu akordeónu do vlastníctva JDS ZO sa p. Ing. Hric vyjadril, že nevidí dôvod prečo by sa tak malo stať, nemá žiadne výhrady k tomu, aby JDS ZO Cabov tento akordeón využívala na svoje účely kedykoľvek. Považuje za správne, aby bola vedená vo vlastníctve obce, keď bola obcou zakúpená. Môže sa stať, že FS ktorá akordeón v súčasnosti využíva, ukončí svoju činnosť, tak by sa akordeón vo vlastníctve obce ďalej využíval a bol k dispozícii iným záujemcom. Pani Tatiana Korytková zdieľa podobný názor a nevidí dôvod na zmenu vlastníctva. Ing. Hric sa taktiež vyjadril svoje súhlasné stanovisko s podporou FS dotáciami z rozpočtu obce, na základe žiadostí, ktoré si organizácie každoročne podávajú. Ak sú rôzne organizácie v obci podporované, tak podpora by mala byť na rovnakej úrovni u všetkých. Súhlasné stanovisko zaujali poslanci Rastislav Dugovský a Lukáš Horváth.

Návrh na uznesenie k bodu 11B/

OZ v Cabove schvaľuje prevedenie akordeónu do vlastníctva JDS ZO v Cabove.

Hlasovanie k bodu 11B/:

Za -2 (p. Horváth, p Dugovský)
Proti -2 (p. Korytková, p.Ing. Hric)
Zdržal sa: -0

Návrh nebol prijatý

K bodu 12 – Vypracovanie geometrického plánu na zameranie cesty a určenie práv k nehnuteľnostiam na cestu v obci Cabov, parcelné číslo 524

Starosta obce informoval poslancov, že úsek cestnej komunikácie od MŠ smerom dole až po č.d. 98 nie je vysporiadaná a zapísaná vo vlastníctve obce, preto nemohla byť ani zahrnutá do žiadosti o rekonštrukcie tak ako časť komunikácie smerom od MŠ k cintorínu, ktorej vysporiadanie a zápis do katastra nehnuteľností prebehli minulý rok. Ak chce obec požiadať o finančné prostriedky na jej opravu, musí mať parcelu vo svojom vlastníctve. Na zápis je potrebné vypracovanie geometrického plánu. Po zápise na katastrálny odbor môže obec žiadať o finančnú výpomoc k rekonštrukcii daného úseku.

Návrh na uznesenie k bodu 12:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie GP na zameranie cestnej komunikácie a určenie práv k nehnuteľnostiam na cestu v obci Cabov, parcela číslo 524.

Hlasovanie k bodu 12:

Za -4 (p.Korytková, p.Horváth, p. Dugovský, p. Ing. Hric)
Proti: - 0
Zdržal sa -0

Návrh bol prijatý

K bodu 13 – Diskusia – Rôzne

V diskusii hosť zasadnutia OZ p. Mikuláš Cvejkuš navrhuje, aby vedenie obce pouvažovalo o vysporiadaní parcely 310/4 pred obecným cintorínom, ktorú obec využíva ako

parkovisko, ale nie je v jej vlastníctve. Navrhuje spísať novú nájomnú zmluvu s určením nájomného a oslobodiť Lesnú spoločnosť Cabov, pozemkové spoločenstvo od platenia dane z nehnuteľností za danú parcelu, keďže ju využíva obec. Navrhuje aj prehodnotiť oslobodenie Lesnej spoločnosti Cabov, pozemkové spoločenstvo, od platenia dane z nehnuteľností za lesné pozemky. Na lesné pozemky nie sú poskytované dotácie a spoločenstvo je na údržbe týchto pozemkov stratové, preto žiada toto prehodnotenie.

Ďalší bod diskusie navrhol Ing. Peter Hric poslanec OZ. Navrhuje riešenie problému, ktorý vzniká pri privalových dažďoch na ulici pri vstupe do obce. Kanál je nevyčistený a plytký preto nestíha vodu z dažďov odvádzať preč, tá sa vylieva na pozemky obyvateľov danej ulice a tým poškodzuje ich majetok. Navrhuje tento problém riešiť prehĺbením a vyčistením kanála. Starosta obce sa Ing. Hricom dohodol na obhliadke daného miesta.

K bodu 14 – Záver

V závere sa starosta obce p. Viliam Popaďák poďakoval všetkým, ktorí sa zúčastnili zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené dňa 22.8.2017 o 20:45 hod.

Zapisovateľka: p. Ing. Tatiana Mardžejová

Overovatelia:
p. Lukáš Horváth

p. Ing. Peter Hric

Starosta obce : p. Viliam Popaďák